

Maroquinerie dans une zone piétonne,, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1308293** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry intramuros (73000) : A vendre un fonds de commerce de maroquinerie situé dans une zone piétonne (emplacement N°1 bis).

Affaire en activité depuis 26 ans.

Surface commerciale de 36 m2 avec WC. Rénovation récente. Pas de travaux à prévoir.

Clientèle locale et touristique.

Pas de personnel à reprendre.

Reprise du stock optionnel.

Tout commerce sauf restauration.

Loyer et charges : 815 € mensuel.

Données comptables sur demande après signature d'un engagement de confidentialité.

Nombre de lots de la copropriété : 10, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 160 € soit 13 € par mois.

Loyer mensuel : 815 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **35 000 €**

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

