

Bar, Glacier, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse, Les Sables-d'Olonne (85180) en France

Annonce **C1308290** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : Bel emplacement pour un fonds de commerce de bar (Licence IV), glacier, restaurant type brasserie bénéficiant d'une vue mer sur le remblai des Sables-d'Olonne (85180).

Établissement avec 35 places à l'intérieur et 100 places en terrasse.

Pas de gros travaux à prévoir ; mobilier et matériel récents.

Ouvert, à ce jour, de mi-février à mi-novembre mais possibilité ouvrir à l'année ou au contraire d'avril à novembre, selon le souhait du repreneur. Forte saisonnalité.

Pas de salariés à reprendre, uniquement des saisonniers.

Profil repreneur : Expérimenté, de préférence un cuisinier.

Apport minimum : 300 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **714 400 CHF**

Apport personnel nécessaire : **278 400 CHF**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 918 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.