Hôtel bureau 2* en plein centre ville touristique, dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1308247** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) : A vendre un hôtel de charme** situé en hyper centre-ville très touristique, à 7.7 km des plages et 11 km de l'aéroport.

Établissement rénové, climatisé et ascenseur.

Ouvert à l'année.

Logement studio.

Affaire à redynamiser.

Possibilité d'acheter les murs.

Confort : **2 étoiles**

Surface commerciale : 295 m²

Surface totale : 295 m²

Loyer annuel : 30 026 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	160 000 EUR
EBE en 2025	50 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **375 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.