

Local commercial de 135 m2 en plein centre ville,, Royan (17200) en France

Annonce **C1308193** postée le **23/avril/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : Cession de droit au bail - un local de 135 m2 situé en hyper centre-ville. Bel emplacement avec une belle visibilité.

Local avec double vitrine de plain-pied en bon état, avec 40 m2 de réserves - stockage.

- Prix hors les honoraires de 275 000 €.
- Les honoraires de 7.2% sont à la charge de l'acquéreur.

DPE en cours.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 14 400 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **941 000 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.