

Restaurant, Chambres d'hôtes 20 couverts avec terrasse dans une station balnéaire, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1308190** postée le **23/avril/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un restaurant - chambres d'hôtes de charme idéalement situé dans une station balnéaire dynamique, alliant restauration et chambres d'hôtes. Un cadre pour allier travail et qualité de vie.

L'établissement propose une salle cosy d'environ 80 m2 pouvant accueillir 20 couverts (extensible selon besoins), ainsi qu'une jolie terrasse privative de 20 couverts, idéale pour la belle saison.

Activité en place avec un rythme de 4 services en basse saison et jusqu'à 9 services l'été et pendant les vacances scolaires.

Chiffre d'affaires solide de 246 000 € sur le dernier exercice.

Une affaire à exploiter immédiatement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

Éléments chiffrés :

CA	386 000 CAD
EBE	104 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **378 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.