

## Salon de thé, Restauration rapide avec terrasse dans une zone animée,, Paris (75003) en France

Annonce **C1308129** postée le **22/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75003) : A céder un fonds de commerce de restauration rapide et salon de thé situé dans le 3ème arrondissement de Paris ; un emplacement stratégique et très prisé.

Le local de 50 m2 est entièrement équipé, y compris une hotte à charbon, et dispose d'une terrasse de 12 places, idéale pour attirer la clientèle.

- Superficie : 50 m2.
- Terrasse : 12 places.
- Équipement complet : Hotte à charbon incluse.

- Charges : 150 € / mois
- Prix de cession (FAI) : 39600 €.

Une opportunité dans un secteur recherché.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **37 400 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 3ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**