Boucherie, 60 m2 dans une zone commerciale active,, Furiani (20600) en France

Annonce **C1308127** postée le **22/avril/2025**

Description de l'activité

Haute-Corse : A vendre le fonds de commerce d'une boucherie idéalement située à Furiani (20600), au cœur d'un environnement commerçant, bénéficiant d'un accès facile avec parking à proximité, assurant un flux régulier de clientèle.

Le local de 60 m2 est entièrement équipé avec matériel professionnel inclus dans la vente, permettant une reprise immédiate de l'activité dans des conditions optimales. L'espace est bien agencé, conforme aux normes d'hygiène et de sécurité et conçu pour faciliter le travail au quotidien.

A noter : Une extension d'environ 15 m2 est envisageable, offrant un potentiel d'aménagement supplémentaire selon les besoins du repreneur.

La boucherie dispose d'une clientèle fidèle, bâtie sur une solide réputation locale et une offre qualitative, répondant aux attentes des consommateurs du secteur.

Les charges de copropriété sont faibles (400 € / an) et la taxe foncière s'élève à 1 213 €, ce qui garantit une bonne maîtrise des coûts d'exploitation.

Un accompagnement à la reprise peut être proposé, afin d'assurer une transmission en douceur et optimiser la continuité de l'activité.

Vente conjointe du fonds de commerce et des murs.

Une opportunité clé en main pour un professionnel ou un investisseur souhaitant s'inscrire dans un projet stable et rentable, e à fort potentiel, dans une zone commerciale active et recherchée.

Surface commerciale : 60 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**135 000 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Furiani (20600), Haute-Corse, Corse**

Nombre d'habitants* à Furiani : **6 900 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.