

Restaurant idéal pour pizzeria, coffee shop ou bar, sushi, Paris 2ème (75002) en France

Annonce **C1308124** postée le **22/avril/2025**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre restaurant idéal pour une pizzeria, un coffee shop, un bar à sushi ou toute autres restauration ne nécessitant pas une extraction.

L'établissement réalise un chiffre d'affaires de 116.000 € avec sa clientèle fidélisée de bureau touriste et résident.

Affaire facile à travailler, la cuisine est de plain pied et bien agencée.

Loyer mensuel de 2.400 € HC/ HT.

Charges de 96 €/ mois.

Taxe de 244 €/ mois.

Prix de cession fonds de commerce : 88.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 8 200 TND

Éléments chiffrés :

CA	395 000 TND
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 500 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.