

Hôtel restaurant 4* d'environ 150 chambres, Lourdes (65100) en France

Annonce **C1308123** postée le **22/avril/2025**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées (65) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel restaurant de standing, situé sur un emplacement N°1, avec des résultats probants.

établissement renommé, 4 étoiles, toujours en activité avec des réservations déjà réalisées pour la nouvelle saison.

Surface, environ 5000 m², environ 150 chambres, avec climatisation réversible. Entretien régulier des chambres, salons et du bâtiment.

Forte capacité d'accueil, grandes salles de restauration (environ 300 personnes), cuisine équipée fonctionnelle conforme aux normes. Normes et sécurité à jour. Moteurs ascenseurs neufs.

Chiffres d'affaires supérieur à 1.300.000 €. Affaire pérenne en constante progression.

Belles performances et résultats assurés.

Hôtel optimisé pour le marché du tourisme de Lourdes, idéal pour travailler rapidement.

Prix : 3 836 000 € FAI.

Le vendeur propose en supplément une seconde vente d'hôtel de standing avec les mêmes présentations, le même charme, les mêmes caractéristiques techniques et le même prix de vente à Lourdes.

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **150**

Surface commerciale : 5 000 m²

Surface totale : 5 000 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 607 000 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Lourdes : **15 491 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.