Restaurant 100 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1308098** mise à jour le **23 avril 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Restaurant situé à deux pas du vieux port de La Rochelle (17000).

Restauration actuelle étrangère, mais qui peut bien évidemment être changée.

Belle surface de restaurant de près de 150 m2.

L'établissement dispose d'une cuisine ouverte sur la salle qui peux accueillir presque 100 personnes. Petite terrasse.

Actuellement, le commerce génère 295 000 € de chiffre d'affaires.

Loyer annuel de 29 000 €.

Idéal pour un nouveau concept sur La Rochelle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Loyer mensuel : 4 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA	484 000 CAD
EBE	106 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **557 700 CAD**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.