# Hôtel bureau en centre ville,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1308071** postée le **21/avril/2025**

## Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Hôtel situé en centre-ville de La Rochelle (17000), dans un cadre privilégié et incontournable de la ville.

L'établissement propose des chambres de 15 à 22 m2 toutes insonorisées avec climatisation.

Une belle clientèle d'habitués et de professionnels.

Ouvert 310 jours par an.

Actuellement, l'hôtel fonctionne avec quatre personnes.

Un commerce de qualité.

Le plus de cette affaire, une adresse et encore des perspectives de développement du chiffre d'affaires.

**Surface commerciale :** 405 m²

**Surface totale :** 405 m²

**Points fort :**
Matériel : Tables, chaises, comptoir d'accueil, standard téléphonique et télévisions en pleine propriété - lave linge et sèche linge, etc (liste du matériel sur demande).

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 874 000 TND |

## Informations sur la cession

Prix de cession : **2 395 500 TND** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

## Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**