

## Local commercial idéal pour Club de sport, Club de fitness, Tosse (40230) en France

Annonce **C1308054** mise à jour le **22 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Landes - Tosse (40230) : A louer un local avec une salle de 50 m2. Sol en parquet, avec kitchenette et terrasse fermée de 36 m2.

Idéal pour des cours de yoga ou pilate, etc.

- Loyer de 720 € TTC / mois, charges comprises.
- 2 mois de dépôt de garantie.
- Les honoraires du cabinet (publicité, visite, négociations, état des lieux, rédaction d'un projet de bail, etc) de 1 728 € HT.

**Loyer mensuel : 720 €**

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tosse (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Tosse : **2 331 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**