Magasin de lingerie sous enseigne, emplacement numéro 1 en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1308036** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

A céder une affaire de lingerie sous enseigne nationale située au centre d'une ville de bord de lac de Haute-Savoie. Emplacement numéro 1 en zone piétonne avec de nombreux parkings à proximité. Flux important du fait de la proximité de la sortie du parking.

Affaire saine et rentable.

Magasin "clé en main", agencement de qualité répondant aux normes de l'enseigne.

Confort de gestion, le stock est mis à disposition par l'enseigne.

Affaire proposée pour une personne assistée d'une vendeuse et d'extras en période d'affluence.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 22 037 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	417 000 EUR
EBE en 2024	82 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.