Tabac, Presse, Loto, 50 m2, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1308033** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Lyon 69003 - tabac, presse, loto avec appartement de fonction.

Très gros développement possible.

Tout petit loyer.

Travaux de rafraichissement à prévoir.

Très gros développement possible car ferme les week-end et jours fériés et 5 semaines l'été.

Idéal pour une première affaire.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 5 679 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**169 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.