

Local commercial toutes activités sauf restauration , 52 m2 dans une zone artisanale,, Marcilly-d'Azergues (69380) en France

Annonce **C1308004** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Marcilly-d'Azergues (69380), proche d'une gare, un local de bureaux à usage commercial de 52,50 m2 utiles, au r+1, situé dans une zone artisanale dynamique.

Le local est composé d'un grand bureau de 39 m2 très lumineux donnant sur un balcon, un espace kitchenette et un sanitaire commun. Une place de parking privative est dédié au local.

Possibilité d'exercer toute activité commerciale (sauf restauration) ou de bureaux.

- Provisions de charges : 20 €.
- Dépôt de garantie : 1 528 €.
- Les honoraires de location : 764 € HT.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 590 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.