# Bar, Restaurant, Traiteur 60 couverts avec terrasse sur un axe routier important, proche de Saint-Jean-de-Monts (85160) en France

Annonce **C1307961** postée le **21/avril/2025**

## Description de l'activité

Vendée, proche de Saint-Jean-de-Monts (85160) : A vendre les murs et le fonds de commerce de bar, restaurant, traiteur du midi situé sur un axe routier important. Grand parking de 4000 m2.

Salle de restauration de 60 couverts, terrasse de 30 couverts et une cuisine aux normes. Deux véhicules pour le service traiteur.

Chiffre d'affaires en progression.

EBE de 54000 € non reconstitué.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant de 100 000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale :** 300 m²

**Surface totale :** 300 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 1 423 000 TND |
| EBE | 184 000 TND |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **1 770 600 TND** (hors prix de l'immobilier) |
| Apport personnel nécessaire : | **340 500 TND** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**