

Bar pub avec logement de 80 m2, Morlaix en centre ville (29600) en France

Annonce **C1307907** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Morlaix (29600) : A vendre bar pub irlandais authentique, prêt à l'exploitation, situé en plein cœur du centre-ville.

Fort de ses 50 ans d'existence, cet établissement est une véritable institution locale, bénéficiant d'une notoriété bien ancrée et d'une clientèle fidèle.

Organisé sur deux niveaux, il comprend un espace bar, une salle conviviale, ainsi qu'un espace jeux (billard, fléchettes, etc.).

En complément, un logement spacieux confortable permet d'allier cadre de travail et confort de vie ou complément de revenu locatif.

Le potentiel de développement est réel, avec la possibilité d'élargir les horaires d'ouverture et augmenter les animations commerciales.

Vendu, avec tout le mobilier et la décoration qui font tout le charme de ce lieu.

Horaire d'ouverture actuel : Du mercredi au samedi 18h- 1h.

Fermé le dimanche, lundi, mardi.

Commerce exploité par 1 personnes.

Vente fonds de commerce et murs indissociable :

Fonds de commerce : 86 800 € HAI.

Murs commerciaux et logement : 158 9850 € HAI.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **226 900 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Morlaix (29600), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Morlaix : **16 666 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.