

Local d'activité / Entrepôt, 3230 pi2 dans une zone d'activité,, La Ravoire (73490) en France

Annonce **C1307839** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Savoie - La Ravoire (73490) : Idéalement situé au cœur d'une zone d'activité dynamique, un atelier - entrepôt de 300 m2 offre un espace fonctionnel et adaptable à de nombreuses activités.

Caractéristiques principales :

- Superficie généreuse : 300 m2 offrant un volume important pour vos besoins de stockage, de production ou d'artisanat.
- Accès facilité : grande porte sectionnelle permettant un accès aisé pour les véhicules et la manutention de marchandises volumineuses.
- Stationnement aisé : Un parking privatif d'une dizaine de places est inclus, offrant un confort appréciable pour vos employés et visiteurs.
- Localisation stratégique : bénéficiez de la visibilité et de l'accessibilité qu'offre une zone d'activité, facilitant les liaisons et les échanges commerciaux.

Atouts supplémentaires :

- Bâtiment en bon état général.
- Possibilité d'aménagement intérieur selon vos besoins spécifiques (bureaux, espaces de travail, etc).
- Environnement professionnel stimulant.

Le bien représente une opportunité pour les entreprises à la recherche d'un espace fonctionnel et bien situé.

Le local sera disponible en juin.

- Bail commercial 3/6/9.
- Dépôt de garantie : 5 000 €.
- Les honoraires d'agence : 5 000 € HT.

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Loyer mensuel : 3 900 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Ravoire (73490), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Ravoire : **7 983 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.