Restaurant 40 couverts avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Paris (75008) en France

Annonce **C1307834** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant situé dans un bon quartier avec une clientèle mixte avec un fort pouvoir d'achat.

Établissement avec une quarantaine de couverts en salle, joliment décoré, grande cuisine au sous-sol équipé d'une extraction, avec également 3 réserves pour le stockage au sous-sol. Terrasse fixe de 8 couverts et terrasse estivale de 24 couverts.

Bon ticket moyen.

Bon chiffre d'affaires.

Petit loyer de 1950 €, charges comprise pour le quartier.

Beau potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **32**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	317 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **255 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos