

Bar, brasserie, pizzeria en centre ville, dans le Gers (32) en France

Annonce C1307821 mise à jour le 26 août 2025

Description de l'activité

Gers (32) : A céder un fonds de commerce de bar - brasserie situé au cœur d'une petite bourgade de Gascogne.

Parking à proximité et facilité de stationnement.

L'établissement se compose d'une salle de bar-brasserie d'environ 50 places.

A l'étage, une salle climatisé de 30 places, un cuisine avec un espace pizzeria, coin plonge et réserves.

A disposition également, un bel appartement de type T4.

Matériel et agencement de qualité.

Aucun investissement ne sont à prévoir.

Affaire bénéficiant d'un emplacement n°1 et des nombreuses manifestations sur l'année (marché, foires, etc) et d'une clientèle fidélisée (entreprises, commerciaux, repas d'affaires, particuliers).

Marge de progression par une amplitude d'ouverture.

Les atouts de l'affaires : La situation géographique et la qualité de vie de la région.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : 50

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024 1 014 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 476 700 TND FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Gers, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de (moins de 2 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.