

Bureau d'études bâtiment, 780 pi2 en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1307776** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

Implanté en Loire-Atlantique (44), à vendre un bureau d'études reconnu intervient sur l'ensemble du Grand Ouest, accompagnant les collectivités et entreprises dans leurs projets de conseil, d'étude et de diagnostic. Il propose également des services de location de panneaux, de marquage et de pose.

L'activité s'exerce dans un local fonctionnel de 72 m2 pour un loyer attractif.

Un technicien expérimenté est déjà en place pour assurer la continuité de l'activité.

Avec un CA stable de 352 000 € dont près de la moitié généré par la signalisation, et une position privilégiée sur un marché de niche à faible concurrence, cette entreprise offre de solides perspectives d'évolution.

Cette opportunité s'adresse à un professionnel issu du secteur des travaux publics, de préférence, mais peut également convenir à tout autre repreneur désirant s'investir dans un marché peu concurrencé.

Accompagnement de quelques mois est envisageable par le cédant qui a fait valoir ses droits à la retraite.

Surface commerciale : 780 pi²

Surface totale : 780 pi²

Loyer mensuel : 1 450 CAD

Éléments chiffrés :

CA	554 000 CAD
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **317 400 CAD** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.