

## Fleuriste, 73 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1307766** postée le **18/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Cette boutique de fleuriste haut de gamme à Bordeaux semble être une belle opportunité.

Avec une belle clientèle fidèle et une notoriété bien établie, elle offre un environnement de travail privilégié.

Le chiffre d'affaires proche de 500 keuros HT, en progression continue, témoigne de la bonne dynamique commerciale du secteur et de la notoriété de cette affaire.

Le rendement de la boutique est de bon niveau. Cela pourrait être une excellente opportunité pour un profil cherchant à investir dans une entreprise florissante.

Cette boutique bénéficie de stationnements assez faciles pour les clients et d'un emplacement privatif pour le propriétaire.

**Surface commerciale** : 73 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 73 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 115 200 TND

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 741 000 TND	1 916 000 TND	
TND	TND	
583 000 TND	610 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
10 TND	TND	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 096 700 TND** FAI

Apport personnel nécessaire : **438 700 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.