Local commercial de 120 m2 dans un centre commercial,, Cléon-d'Andran (26450) en France

Annonce **C1307685** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

Drôme - Cléon-d'Andran (26450) : A la location, au cœur d'un centre commercial de la ville, un local commercial de plain pied d'une surface d'environ 120 m2, bénéficiant d'un environnement commercial qualitatif (se trouve à proximité immédiate : assurance, supérette sous enseigne nationale, pharmacie, etc).

Le local comprend une surface de vente, un bureau cloisonné et des sanitaires. Linéaire vitrine de 11 mètres. Fibre optique chauffage par convecteurs électriques. Rideau métallique sur l'ensemble de la vitrine. Alarme. Parking gratuit et facile devant le magasin.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 15 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Cléon-d'Andran (26450), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cléon-d'Andran : **902 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.