Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone touristique, en Vendée (85) en France

Annonce **C1307607** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Sur la côte vendéenne, à deux pas de l'océan, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant ouvrier à la réputation bien ancrée.

Établissement avec 60 places en salle et 40 en terrasse ensoleillée.

Ouvert uniquement le midi, du lundi au vendredi. 5 semaines de congés annuels.

Clientèle fidèle d'actifs, d'artisans et de locaux, avec un rythme de travail humain et structuré.

L'établissement tourne parfaitement, tout en laissant de l'air pour profiter de la vie et de la plage.

Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre de vie exceptionnel sans faire de compromis sur la rentabilité.

Cadre de vie idéal avec une affaire rentable.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 1 040 €

Éléments chiffrés :

CA	330 000 EUR
EBE	90 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**263 040 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.