

Bar, tabac, FDJ sur un emplacement N°1 avec stationnement, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1307589** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre bar - tabac - loto situé dans une grande ville de Haute-Savoie. Bel emplacement.

Magasin lumineux et agréable.

Matériel de protection en place, caisses informatisées.

Parking réservé à la clientèle.

Affaire pour un couple de professionnels ou en reconversion.

Loyer annuel : 19 088 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	411 000 EUR
EBE en 2024	170 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	605 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	181 500 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.