Boucherie, Charcuterie, Traiteur en Charente (16) en France

Annonce **C1307586** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Boucherie, charcuterie, traiteur en centre-ville.

Avec une façade soignée et attrayante, il invite naturellement à découvrir une boucherie d'exception.

L'intérieur ne déçoit pas : Un espace de vente impeccable, une présentation qui met en valeur des produits de qualité et un outil de travail clé en main. Le matériel, comme neuf, reflète l'excellence du lieu. Ici, tout est pensé pour une prise en main immédiate, sans investissement supplémentaire pour un professionnel exigeant.

Côté rentabilité, l'opportunité est rare : EBE excellent, personnel qualifié et fidèle, clientèle fidèle et régulière.

Idéalement située en centre-ville, cette boucherie est une référence incontournable sur sa zone de chalandise.

Une opportunité d'exploiter un commerce florissant et prêt à performer.

Loyer annuel : 26 834 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	750 000 EUR
EBE en 2024	151 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**201 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.