Boulangerie, Pâtisserie, 920 pi2 près de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1307583** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie récent.

Commerce idéalement situé dans le centre commerçant d'un charmant village, à seulement 30 minutes au sud de Toulouse. Nombreuses facilités de stationnement à proximité.

Local d'environ 85 m2, équipé de larges vitrines offrant une belle visibilité. Laboratoire boulangerie et pâtisserie avec matériel très récent et en excellent état général. Boutique accueillante avec quelques mange-debout en intérieur et en terrasse.

Possibilité d'acquérir ce commerce seul ou avec une seconde boutique située dans une commune proche.

- CA : 290 keuros.

- EBE : 103 keuros.

Surface commerciale : 920 pi²

Surface totale : 920 pi²

Loyer annuel : 21 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA	474 000 CAD
EBE	169 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**341 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.