

Hôtel restaurant de 14 chambres, Conflans-Sainte-Honorine (78700) en France

Annonce **C1307519** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Conflans-Sainte-Honorine (78700) : A vendre ensemble immobilier comprenant un hôtel de 14 chambres (taux de remplissage 100 %), un appartement de fonction, un restaurant de 200 m2 avec 80 places et une bonne fréquentation ainsi qu'une Licence IV.

Maison en rez-de-chaussée d'au moins 100 mètres carrés avec vue panoramique et remarquable à Conflans-Sainte-Honorine, un havre de paix et de verdure dans les Yvelines en Ile-de-France, cet ensemble est édifié sur terrain clos d'au moins 2.612 m2, unique dans cette ville dynamique à 2 pas de la gare.

Avec un parc et la seine à quelques pas, offrant des vues imprenables et des promenades revitalisantes.

Cette propriété unique offre un espace de vie spacieux et lumineux de plain-pied, une cheminée pour les soirées cocooning, une terrasse vue sur la ville pour profiter de la lumière naturelle.

Un jardin idéal pour les barbecues estivaux et les moments de détente en famille.

Cet ensemble, bénéficiant d'une vue panoramique unique, dispose d'un emplacement privilégié. Il offre un environnement calme et paisible, tout en étant à proximité immédiate des activités et des commodités essentielles et des transports en commun.

Cet hôtel et cette maison, alliant confort, détente et praticité, offrent un cadre de vie agréable et verdoyant.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV**

Nombre de chambres : **14**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 980 m²

Surface totale : 980 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **5 680 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Conflans-Sainte-Honorine (78700), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Conflans-Sainte-Honorine : **35 802 (ville)**

Photos

