

Restaurant, Chambres d'hôtes avec terrasse près de Pontoise (95300) en France

Annonce **C1307490** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

À 10 minutes de Pontoise, ce restaurant raffiné, avec 4 chambres d'hôtes dans un magnifique domaine de plus de 2.700 m².

Avec près de 700 m² de bâti :

- De deux bâtiments réservés à l'activité commerciale :

Un espace bar, 2 salles de restaurant, dont une sous véranda lumineuse et ouvrant sur le domaine, une salle de réception (salle de dance), 4 chambres d'hôtes nouvellement aménagées.

- Une cuisine professionnelle vaste et parfaitement équipée avec chambre froide et réserve.

- Un bâtiment à usage d'habitation.

- Véranda, terrasse, jardin paysager, parking pour le personnel et parking clientèle complètent le tout.

L'ensemble bénéficie de matériaux de construction nobles et d'une décoration raffinée qui donne à ce lieu ses lettres de noblesse.

La superficie du domaine et sa qualité permettent d'envisager de nombreuses activités : Évènementiel, séminaire pour compléter l'activité actuelle ou implantation d'un siège social, d'une école, réhabilitation en logements.

Le gérant actuel a su fidéliser une belle clientèle permettant une activité soutenue Chiffre d'affaires sur demande.

Prix de cession de fonds de commerce : 278.000 €.

Cession concomitante des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **4**

Surface commerciale : 675 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **262 100 CHF**

Localisation

Localisation : à proximité de Pontoise (95300), Val d'Oise, Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.