

Restaurant 100 couverts avec terrasse, Sarlat-la-Canéda (24200) en France

Annonce **C1307475** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

Sarlat-la-Canéda (24200) : Fonds de commerce de restauration idéalement situé dans une zone active, à proximité immédiate du centre commercial Leclerc.

Ce restaurant bénéficie d'une belle visibilité et d'un parking gratuit, garantissant ainsi une importante fréquentation tout au long de l'année.

Le restaurant comprend une salle lumineuse de 200 m² pouvant accueillir jusqu'à 100 couverts.

En ce qui concerne les infrastructures, le restaurant est doté d'une cuisine spacieuse de 80 m², entièrement équipée et conforme aux normes en vigueur.

Les équipements optimisés garantissent un fonctionnement efficace et fluide, tout en offrant la possibilité de développer des services traiteurs et de vente à emporter.

Le restaurant dispose également d'une terrasse de 90 m² qui est un atout supplémentaire, permettant de profiter de l'extérieur durant les périodes ensoleillées.

Une autre caractéristique essentielle de cette belle affaire, le restaurant est parfaitement adapté pour accueillir divers types d'événements, apportant ainsi une source de revenus complémentaire significative.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 300 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.