Pizzeria, Restaurant 40 couverts avec terrasse, Riez (04500) en France

Annonce **C1307428** postée le **22/avril/2025**

Description de l'activité

Riez (04500) : A vendre restaurant, pizzéria au feu de bois, affaire saine tenue pendant 20 ans, rénovée en 2016.

Cette affaire a une salle d'une capacitée de 40 couverts et d'une terrasse couverte de 20 couverts et d'un espace extérieur ombragé d'une capacitée de 100 couverts.

Cuisine tout équipée matériel professionnel, cuisine extérieure pour grillade, cellule positive et négative, espace plonge, réserve ainsi qu'une buanderie.

2 appartements de fonction : 1 appartement type 3, 1 appartement type 2 ainsi que 4 garages, un parking privé pour la clientèle, un espace jacuzzi et piscine (hors sol en bois) privé.

Ouvert toute l'année.

Possibilité de crédit vendeur.

Prix de vente : 205 000 € + 16 400 € d'honoraire à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **755 100 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Riez (04500), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Riez : **1 811 (sos villages)**

Photos