

Restauration rapide 10 couverts, Dijon dans une rue passante (21000) en France

Annonce **C1307356** postée le **23/avril/2025**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide situé dans une rue passante à l'angle d'une place bien connue de Dijon.

Disposant d'une bonne visibilité, ce restaurant bénéficie d'une clientèle régulière d'habituels, d'étudiants et d'employés du quartier.

Matériel entretenu et en bon état.

Bonne rentabilité.

Débit Uber et Deliveroo important.

Bail 3/6/9.

Loyer de 1 309 €/ mois TTC.

Taxe foncière incluse.

Pas de personnel à reprendre.

Vitrine sur rue, avec extraction et cave.

Capacité intérieure de 10 places.

Stationnements et arrêt de tram à proximité.

Activité à développer ou diversifier, dans un cadre convivial.

Cession du fonds de commerce à 56 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **10**

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 1 309 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.