Local commercial toutes activités sauf restauration , 50 m2, Vire-Normandie (14500) en France

Annonce **C1307328** postée le **25/avril/2025**

Description de l'activité

Vire-Normandie (14500), centre-ville le droit au bail tous commerces sauf bruyant et malodorant de ce local d'une surface totale de vente de près de 50 m2 donnant sur une vitrine de près de 4 mètres plus une cave et garage.

Rue passante.

Parking à proximité.

Bail 3/6/9 plus le foncier.

Cession droit au bail 46 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5 000 € HT à charge de l'acquéreur soit 40 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 850 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**43 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Vire-Normandie (14500), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Vire-Normandie : **17 650 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.