

## Pizzeria, Restaurant 12 couverts avec terrasse, Caluire-et-Cuire (69300) en France

Annonce **C1307299** postée le **25/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Caluire-et-Cuire (69300) : Fonds de commerce de cette pizzeria au feu de bois de 120 m<sup>2</sup> sur deux étages, avec une belle vitrine de 4 mètres, disposant d'une cuisine équipée, d'un four à bois, d'une salle au rez-de-chaussée pouvant accueillir 10/12 couverts et une deuxième salle à l'étage pour 20/30 couverts, avec un WC, une salle de repos et une douche pour le personnel.

Une grande terrasse pour 15/20 couverts pour l'été.

Local fonctionnel et clientèle fidélisée.

Ce bien vous offre une visibilité importante et un démarrage immédiat.

Honoraires à la charge du vendeur Le loyer mensuel est de 1 600 € HT.

Fort potentiel pour ce local grâce à sa configuration.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 667 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **128 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Caluire-et-Cuire (69300), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Caluire-et-Cuire : **41 766 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**