

# Restaurant, Traiteur 10 couverts avec terrasse au cœur de Lyon

## Annonce C1307292 postée le 28/avril/2025

## Description de l'activité

Lyon 3ème (69003) : A vendre restaurant, traiteur idéalement situé au cœur de Lyon.

Traiteur en vente à emporter, possibilité salade bar, sushi shop, etc.

Mezzanine potentiel pour installer une dizaines de tables.

Possibilité d'une terrasse de 4 tables.

Potentiel à développer les jours d'évènements et ouverture le soir.

Vitrine réfrigérée.

Cuisine équipée et plans de travail, frigos et congélateurs, extraction et chambre froide.

Faible loyer de 920 € et faibles charges.

Bail en cours.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **10** Nombre de places en terrasse : **4** 

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

Surface totale: 80 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 920 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 200 000 €

## Localisation

Localisation: Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : 487 978 ( grande ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.