

Local commercial de 300 m2, Laxou dans une zone commerciale dynamique (54520) en France

Annonce **C1307290** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Laxou (54520) : A louer local commercial de 300 m2, sur une parcelle sécurisée de 1.000 m2, disposant d'un parking privatif, à proximité de l'autoroute A31 et A33, situé dans une zone commerciale dynamique.

Ce local est idéal pour une implantation tout type de commerce.

Plusieurs grandes enseignes sont déjà installées dans cette zone fréquentée.

Bail 3/6/9.

Loyer : 3 500 € HT.

Honoraire d'agence : 12 000 € HT à charge du locataire preneur.

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Loyer mensuel : 5 600 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Laxou (54520), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Laxou : **15 095 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.