

Local commercial avec extraction idéal pour Bar, Restaurant, Brasserie, Salon de thé, Nancy (54000) en France

Annonce **C1307287** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Nancy (54000) : A vendre droit au bail d'un local commercial de 200 m2 situé sur un axe passant.

Local acceptant diverses activités (bar, restaurant, brasserie, salon de thé etc.).

- Conduit d'extraction en place.
- 12 mètres linéaires de vitrine.
- A proximité, au pied de l'arrêt de bus.
- Bail 3/6/9.
- Loyer de 1.990 €.
- Prix de vente du fonds de commerce : 36 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 900 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **33 300 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.