

## Bureaux / Locaux professionnels, 182 m2, Nantes en centre ville (44000) en France

Annonce **C1307277** postée le **29/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Nantes (44000) : A vendre surface de bureaux de 182 m2, au 1er étage avec ascenseur, située en plein centre de Nantes.

Ces bureaux lumineux sont composés d'un espace accueil de 33 m2 modulable, d'une salle de réunion de 25 m2, 5 bureaux, espace tisanerie, 2 sanitaires et un espace réserve ou reprographie.

Locaux fibré, 4 places de parking en sous-sol et au pied du tramway.

À proximité immédiate des commerces

Prix de vente : 500 000 € net du vendeur.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 29 950 € HT.

**Surface commerciale** : 182 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 182 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 809 800 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.