

Bar, Restaurant licence IV, Cournon-d'Auvergne en centre ville (63800) en France

Annonce **C1307255** postée le **29/avril/2025**

Description de l'activité

Cournon-d'Auvergne (63800) : A vendre bar, restaurant réputé.

Une opportunité idéale pour un entrepreneur de la restauration.

L'établissement propose une cuisine axée sur les burgers faits maison tout en offrant des plats de cuisine traditionnelle qui attirent une clientèle fidélisée.

Une partie bar avec l'exploitation d'une Licence IV permet également de diversifier l'activité.

Caractéristiques du fonds de commerce :

- Emplacement idéal : En plein cœur de la ville, sur une place animée, garantissant une bonne visibilité et un bon flux de clientèle.

- Surface et agencement : Le restaurant s'étend sur deux étages, offrant une salle conviviale et chaleureuse.

Il dispose également d'une cave permettant le stockage.

- Chiffre d'affaires : Evolutif depuis l'ouverture, témoignant d'une activité stable et rentable.

- Bail commercial renouvelé récemment, offrant une tranquillité à long terme.

Idéal pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire avec un bon potentiel de développement .

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 640 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Cournon-d'Auvergne (63800), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Cournon-d'Auvergne : **19 959 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.