

Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse en centre ville de Rennes en France

Annonce **C1307200** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Rennes (35200) : A vendre restaurant-bar situé au cœur de la ville historique de Rennes.

Cet établissement, reconnu pour sa cuisine et son ambiance chaleureuse, est une opportunité idéale pour un professionnel.

Le restaurant bénéficie d'un emplacement stratégique, attirant une clientèle locale et touristique.

Surface de près de 160 m² sur deux niveaux.

Capacité d'accueil de 60 places en salle et 40 places en terrasse.

Affaire aux normes sanitaires et de sécurité avec un beau CA et une bonne rentabilité.

Clientèle fidèle.

Licence IV.

Prix du fonds de commerces : 330.000 €, honoraire à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 400 CHF** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **209 860 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.