

## Restauration rapide 40 couverts avec terrasse, Lyon 3ème dans un quartier dynamique (69003) en France

Annonce **C1307184** postée le **06/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 3ème (69003) : A vendre restauration rapide (burgers) à bon potentiel.

- Loyer de 1 800 €/ mois.
- Extraction en 300 mm.
- Surface de 75 m<sup>2</sup>.
- Clientèle fidélisée.
- Emplacement stratégique.
- Matériel récent.
- Capacité en salle : 40 couverts, avec terrasse situé dans un quartier dynamique.

Ce restaurant rapide de burgers offre une salle moderne avec 40 places assises, idéalement aménagée pour accueillir les clients dans un cadre agréable.

Le matériel est récent et de qualité, permettant de démarrer immédiatement l'activité sans investissement supplémentaire.

Terrasse pour une capacité d'accueil supplémentaire matériel : Cuisine professionnelle, équipements de cuisson, réfrigération, etc.

Ce restaurant est prêt à accueillir son futur propriétaire dans les meilleures conditions.

Cession du fonds de commerce : 165.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**