

Restaurant/ épicerie fine 34 couverts, Paris 20ème dans un quartier animé et prisé (75020) en France

Annonce **C1307147** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Paris 20ème (75020) : A vendre établissement idéalement situé dans un quartier animé et prisé.

Bien implanté depuis plusieurs années, ce restaurant, épicerie fine a su fidéliser une clientèle locale et de bureau.

Superficie : 70 m2 répartis sur deux salles.

Capacité : 34 couverts.

équipement : Coin cuisine et épicerie avec vitrine réfrigérée.

Chiffre d'affaires 2024 : 255 000 €.

Bail 3/6/9.

Loyer : 3 200 €/ mois.

Prix de cession : 264 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **34**

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Loyer mensuel : 5 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	399 000 CAD
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **413 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.