

## Local commercial de 48 m2 au cœur de Pont-Sainte-Maxence en France

Annonce **C1307144** postée le **06/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Pont-Sainte-Maxence (60700) : A vendre local commercial en plein cœur de Pont-Sainte-Maxence.

Cet emplacement bénéficie d'une bonne visibilité et d'un passage régulier, garantissant une activité commerciale pérenne.

- Loyer mensuel : 821 €.

- Loyer annuel : 9 852 €.

- Dépôt de garantie : 650 €.

- Locataire en place depuis 7 ans assurant des revenus immédiats.

A proximité des commerces, des parkings et des axes principaux.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 770 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **92 800 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Pont-Sainte-Maxence (60700), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Pont-Sainte-Maxence : **12 007 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**