Restaurant 24 couverts, Paris 6ème dans un quartier touristique (75006) en France

Annonce **C1307136** postée le **06/mai/2025**

Description de l'activité

Paris 6ème (75006) : A vendre restaurant de 45 m2 idéalement localisé dans un quartier touristique, avec un flux de passage important.

- Cuisine ouverte et bien équipée.

- Extraction de 350.

- Cave de 8 m2.

- Salle de 45 m2, avec 24 places assises.

Idéal pour un couple et pour tout concept de dégustation sur place et à emporter, pour profiter du flux important de touristes : Crêperie haut-de gamme, pizzeria, hot-dogs, street-food, etc.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer de 3.980 € HT/ HC.

Prix de cession : 185 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **24**

Surface commerciale : 490 pi²

Surface totale : 490 pi²

Loyer mensuel : 6 300 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**289 900 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.