Restaurant 30 couverts, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1307116** postée le **07/mai/2025**

Description de l'activité

Paris 10eme : Restaurant de 65 m2 orienté actuellement vers la vente sur place et à emporter.

Au RC, 30 m2 avec cuisine semi-ouverte de plain pied (Extraction 300) donnant sur une salle pouvant accueillir 30 couverts.

Au sous-sol, espace de 20 m2, aménagée pour Karaoké, pouvant accueillir une douzaine de couverts et petit espace de stockage.

Un espace de repos de 13 m2 accessible au premier étage du restaurant, complète ce bien.

Cet établissement rénové récemment, équipé en gaz et triphasé, est situé dans un quartier dynamique entourés de bureaux, d'hôtels et proche de la gare de l'Est.

Fort flux de passage.

Prix de cession : 198 000 € honoraires à la charge du vendeur.

Bail 3/6/9.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 65 m²

Loyer mensuel : 3 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.