

Hôtel restaurant dans une zone touristique, proche de Carcassonne (11000) en France

Annonce **C1307010** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'hôtellerie, restauration, piscine, séminaires proche de Carcassonne (11000).

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une piscine, une salle de séminaire, un spa / sauna, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **33**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **45**

Éléments chiffrés (TTC) :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------------|-----------------|
| € (TTC) | 316 000 € (TTC) | 339 000 € (TTC) |
| € (TTC) | 163 000 € (TTC) | 162 000 € (TTC) |
| € (TTC) | 62 000 € (TTC) | 58 000 € (TTC) |
| € (TTC) | € (TTC) | € (TTC) |
| € (TTC) | € (TTC) | € (TTC) |
| 1 € (TTC) | € (TTC) | € (TTC) |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **700 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.