Local commercial de 650 pi2 dans une rue piétonne,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1306970** postée le **16/avril/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A louer un local commercial d'environ 60 m2 situé en centre-ville, dans une rue piétonne et sur un emplacement N°1, avec des enseignes à proximité.

Petite restauration possible.

Pas de TVA.

- Droit d'entrée : 50 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC sont à la charge du preneur : 12 744 €.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Loyer mensuel : 4 600 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**77 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.