Local commercial de 190 m2 dans une zone commerciale et artisanale,, Danjoutin (90400) en France

Annonce **C1306886** postée le **16/avril/2025**

Description de l'activité

Territoire de Belfort - Danjoutin (90400) : A louer un local commercial de 190 m2 bénéficiant d'un emplacement idéal à 200m de l'autoroute a36, dans une zone commerciale et artisanale.

Local composé d'un bureau en accueil rez de chaussée avec grande vitrine, d'un grand hall pouvant servir de stockage hauteur sous plafond 6m minimum. Étage disposant d'une réserve, de sanitaires et d'un second bureau ouvert sur le hall.

Idéal pour activité vitrage, sanitaire, matériel bâtiment, garage, ou toutes autres activités de commerce ou service.

Locaux en très bon état ne nécessitant pas de travaux hors aménagement. Zone d'activité intégrant de belles enseignes nationales. Le bien dispose de places de parkings frontales.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4000,00 €.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

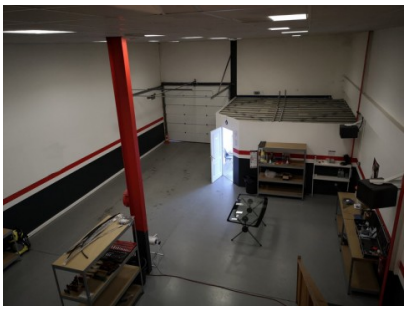
Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Danjoutin (90400), Territoire de Belfort, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Danjoutin : **3 600 (sos villages)**

Photos