

Restaurant 60 couverts avec terrasse, Hyères (83400) en France

Annonce C1306804 postée le 15/avril/2025

Description de l'activité

Hyères (83400) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant réputé, situé dans un quartier passant, ouvert toute l'année.

Surface: 150 m2.

Capacité : 60 places en salle + 30 en terrasse.

Cuisine équipée, bar, salle, plonge, chambre froide, réserve, WC.

Spécialités : Produits locaux et pêche locale.

Matériel et stock inclus.

Parking à proximité.

Une opportunité pour les passionnés de restauration, en quête d'un bon cadre et d'une clientèle fidèle.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 264 166 € HT + 2 833,2 € TVA, soit 266 999,2 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 250 000 € HT + 0 € TVA, soit 250 000 € TTC.

Honoraires d'agence : 14 166 € HT + 2 833,2 € TVA, soit 16 999,2 € TTC (6.8 % TTC du prix de ventehors honoraires d'agence).

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 60 Nombre de places en terrasse : 30

Surface commerciale: 150 m²

Surface totale: 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers. 1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **245 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : Hyères (83400), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants* à Hyères : 56 020 (grande ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.