

Local commercial idéal pour Salon de thé, Montélimar (26200) en France

Annonce **C1306714** mise à jour le **15 avril 2025**

Description de l'activité

Montélimar (26200) : A vendre local de 120 m2 refait à neuf, climatisé, permettant toutes activités sauf commerce alimentaire ou avec extraction.

Idéal pour un salon de thé.

Emplacement n°1.

Loyer annuel HT HC : 8 040 €.

Taxe foncière : Non refacturée.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 8 040 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **32 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.